

**Baubehörde**

Tel. 03124/51300-0

Fax. 03124/51300-800

E-Mail: [gde@gratwein-strassengel.gv.at](mailto:gde@gratwein-strassengel.gv.at)

**GZ: A-2023-1282-03552**

Gratwein-Straßengel, am 28.03.2025

**Bausperre-Verordnung**

## VERORDNUNG

**Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel vom 27.03.2025 mit der die Bausperre-Verordnung der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel vom 14.12.2023 in der Fassung vom 27.02.2025 geändert wird.**

Auf Grund des § 9 Abs. 2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010, zuletzt in der Fassung LGBl. Nr. 165/2024, wird verordnet:

Die Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel vom 14.12.2023 in der Fassung vom 27.02.2025 wird wie folgt geändert:

1. *Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel vom 27.03.2025 mit der die Bausperre-Verordnung der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel vom 14.12.2023 in der Fassung vom 27.02.2025 geändert wird.*
2. *§ 1 Z 1 lautet:*  
„Durch den Gemeinderat der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel wird
  1. zur Sicherung der geplanten Ausweisungen und Festlegungen im Räumlichen Leitbild der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel mit der Bezeichnung „DAS RÄUMLICHE LEITBILD DER MARKTGEMEINDE GRATWEIN-STRASSENGEL“, GZ: HC\_48\_2.01, verfasst von der Heigl Consulting ZT GmbH, 2. Auflagebeschluss vom 27.03.2025, sowie“

---

8111 Gratwein-Straßengel, Hauptplatz 1

Parteienverkehrszeiten: Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr;

Dienstag von 14:00 bis 18:00 Uhr und Donnerstag von 14:00 bis 17:00 Uhr

IBAN AT96 3813 8000 0518 5004 – BIC RZSTAT2G138 – UID ATU69184045 – DVR 0600156

[www.gratwein-strassengel.gv.at](http://www.gratwein-strassengel.gv.at)

3. § 3 Abs. 1 lautet:

„(1) Der Entwurf des Räumlichen Leitbildes „DAS RÄUMLICHE LEITBILD DER MARKTGEMEINDE GRATWEIN-STRASSENDEL“ (GZ: HC48\_2.01) der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel, der gemäß Beschluss des Gemeinderates der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel vom 27.03.2025 in der Zeit vom 10.04.2025 bis 06.06.2025 im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufgelegt wird, ist Bestandteil dieser Verordnung.“

4. Dem § 5 wird folgender Abs. 3 angefügt:

„(3) In der Fassung der Verordnung vom 27.03.2025 treten die § 1 Z 1 und § 3 Abs. 1 mit **Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.**“

angeschlagen am: 28.03.2025  
abgenommen am:



Für den Gemeinderat:

Die Bürgermeisterin:

Doris Dirnberger

