

E I N L A D U N G

zur ordentlichen, öffentlichen Gemeinderatssitzung

am Donnerstag, dem **27. März 2025**, um **18:00 Uhr**,

im Verwaltungszentrum Gratwein-Straßengel, Hauptplatz 1, 8111 Gratwein-Straßengel,
Sitzungssaal 2. OG

1. Begrüßung und Eröffnung
2. Fragestunde

Tagesordnung

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Genehmigung der Verhandlungsschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung
(Lfd. Nr. öGRS_01/2025) vom 27.02.2025
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Berichte der Fachausschüsse
 - a. Fachausschuss für Bau- und Raumordnung
 - b. Fachausschuss für Ortsentwicklung und Bürgerbeteiligung
 - c. Fachausschuss für Familien, Generation, Gesundheit und Soziales
 - d. Prüfungsausschuss
7. Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtragsvoranschlag 2025 samt Beilagen der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel

8111 Gratwein-Straßengel, Hauptplatz 1

Parteienverkehrszeiten: Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr;
Dienstag von 14.00 bis 18.00 Uhr und Donnerstag von 14.00 bis 17.00 Uhr

IBAN AT96 3813 8000 0518 5004 - BIC RZSTAT2G138 - UID ATU69184045 - DVR 0600156

www.gratwein-strassengel.gv.at

8. Beratung und Beschlussfassung über den Höchstbetrag des Kontoüberziehungsrahmens im Zuge des 1. Nachtragsvoranschlags 2025 der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel
9. Beratung und Beschlussfassung über die Entnahme der Haushaltsrücklagen im Zuge des 1. Nachtragsvoranschlags 2025 der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel
10. Beratung und Beschlussfassung über den Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung im Zuge des 1. Nachtragsvoranschlags 2025 der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel
11. Beratung und Beschlussfassung über die Abweichung der Nutzungsdauer auf 10 Jahre im Zuge der Übernahme der Leitungen der Wassergenossenschaft Ringsiedlung, OT Judendorf-Straßengel
12. Beratung und Beschlussfassung über den Anlagenspiegel inkl. Nutzungsdauer im Rahmen des Rechnungsabschlusses 2024 der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel
13. Beratung und Beschlussfassung über die Bildung einer Haushaltsrücklage mit Zahlungsmittelreserven in den Bereichen
 - a. Wasserversorgung
 - b. Abwasserentsorgung
 - c. Abwasserentsorgung IB-Beiträge
 - d. Wohnhäuser Gratwein und Leykam Siedlung
14. Beratung und Beschlussfassung über die Entnahme der Haushaltsrücklagen mit Zahlungsmittelreserven in den Bereichen
 - a. Müllbeseitigung (*Gebührenbremse*)
 - b. Müllbeseitigung
 - c. Wasserversorgung
 - d. Wohnhäuser Gratwein
 - e. Allgemeine Haushaltsrücklage
15. Beratung und Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2024 samt Beilagen der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel

16. Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Aufteilungsschlüssel betreffend die Auszahlung der Jagdpachtanteile für das Kalenderjahr 2025
 - a. Gemeindejagdgebiet OT Eisbach
 - b. Gemeindejagdgebiet OT Gratwein
 - c. Gemeindejagdgebiet OT Gschnaidt
 - d. Gemeindejagdgebiet OT Judendorf

17. Beratung und Beschlussfassung über eine Transferzahlung der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG an die Marktgemeinde Gratwein-Straßengel

18. Beratung und Beschlussfassung über die Kostenbeteiligung zur Sanierung der öffentlichen WC-Anlage im Stift Rein

19. Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Festlegung als Aufschließungsgebiet bezüglich der Grundstücke Nr.: 590/6, 590/7 (*Alt: 590/1*) der KG 63212 Eisbach

20. Beratung und Beschlussfassung über die zweite Auflage des ÖEK-ÄV 1.03 Räumliches Leitbild

21. Beratung und Beschlussfassung über die Abänderung der Bausperre-Verordnung - Zielsetzung der 2. Auflage des ÖEK-ÄV 1.03 Räumlichen Leitbildes (*iVm öGRB v. 14.12.2023, TOP 14 & öGRB v. 27.02.2025 TOP 20*)

22. Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Flächenwidmungsplan-Änderung Verfahrensfall 0.33 „Am Schießbühel [OT Gratwein]“- betreffend der KG 63223 Gratwein

23. Beratung und Beschlussfassung über den (*Teil-*)Bebauungsplan „Am Schießbühel (B514) [OT Gratwein]“ – betreffend der KG 63223 Gratwein

24. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Schenkungsvertrages mit den Römisch Katholischen Pfarrfründen sowie der Widmung des betreffenden

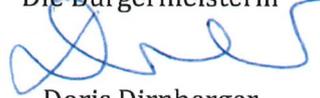
Trennstückes (138 m²) als Gemeingebrauch und der Erlassung einer Verordnung über die Einbeziehung des Trennstücks in die Gemeindestraße „Kirchengasse“

25. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Jagdpachtvertrages zwischen der Jagdgesellschaft Gschnaidt und der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel

26. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Förderungsvertrages zwischen dem Klima- und Energiefonds vertreten durch die Österreichische Forschungsförderungsgesellschaft mbH (FFG) und der Marktgemeinde Gratwein-Straßengel

Um verlässliches und pünktliches Erscheinen wird ersucht.

Die Bürgermeisterin



Doris Dirnberger

Angeschlagen am: 19. 03. 2025 

Abgenommen am: