Marktgemeinde
Gratwein-Straßengel

Baubehörde

Bearbeiter: Ing. Romana Albrecht
Tel.: +43(0)3124/51300407
Fax: 03124/51300 800
E-Mail: gde@gratwein-strassengel.gv.at

GZ: 031-3/BBPL-B23.01-01r/ANH/2025-1
AZ: B-2025-1282-00289
Betreff: Bebauungsplan "MURGG" 1.Änderung B-23.01-01r
für die Grundstücke 1027/5, 1027/7, 1027/8, 1027/9, 1027/10, 1027/11 und 1027/12 der KG 63238 Judendorf-Straßengel - Anhörung

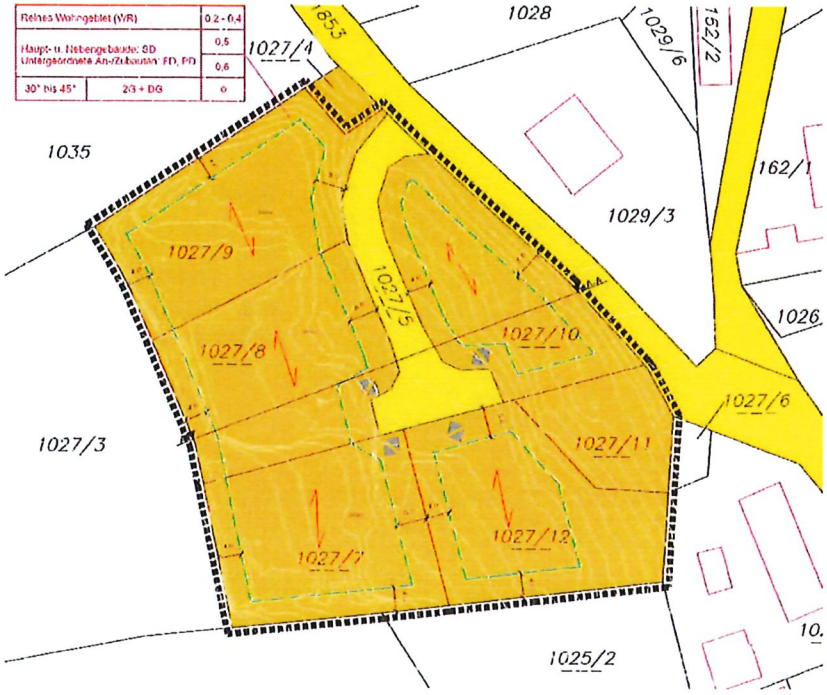
KUNDMACHUNG
zum Anhörungsverfahren

gem. § 40 Abs. 6 Z 2 StROG 2010 idF. LGBl.Nr. 165/2024

Die Marktgemeinde Gratwein-Straßengel beabsichtigt, für die Grundstücke 1027/5, 1027/7, 1027/8, 1027/9, 1027/10, 1027/11 und 1027/12 der KG 63238 Judendorf – Straßengel, im Gesamtflächenausmaß von ca. 5.762m², eine 1. Änderung des Teilbebauungsplanes „MURGG" vom Juni 1995, verfasst von Arch. DI W. Peter Zawodnik, Mühldorf 420, 8330 Feldbach, durchzuführen. Hierzu wird gemäß den Bestimmungen des § 40 Abs. 6 Z 2 StROG idF. LGBl.Nr. 165/2024 ein Anhörungsverfahren durchgeführt.

In den Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Verordnungstext, zeichnerische Darstellung und Erläuterungsbericht, vom Juli 2025, verfasst vom Raumplaner Dipl. Ing. Knap-Rieger, Wastiangasse 1/I, 8010 Graz, kann innerhalb der Anhörungsfrist vom 01.08.2025 bis 18.08.2025 (zwei Wochen) im Gemeindeamt während der Parteienverkehrszeiten Einsicht genommen werden.

ACHTUNG! Neue Sommeröffnungszeiten ***(gültig vom 07.07.2025 bis 05.09.2025)***
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr; Dienstag von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Ab 08.09.2025 gelten wieder die regulären Parteienverkehrszeiten.



Innerhalb der Anhörungsfrist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und juristische Person schriftlich Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeindeamt während der Parteienverkehrszeiten, bekannt geben.
Erfolgt die Übermittlung einer Einwendung elektronisch per E-Mail, so ist diese innerhalb der Amtsstunden an gde@gratwein-strassengel.gv.at zu senden.

Zusätzlich sind die Unterlagen digital auf der Homepage der Marktgemeinde unter www.gratwein-strassengel.gv.at zur Einsicht verfügbar.

Gratwein-Straßengel, am 21.07.2025

MARKTGEMEINDE GRATWEIN-STRASSENGEL @ AMTSSIEGEL	Unterzeichner	Marktgemeinde Gratwein-Straßengel
	Datum/Zeit-UTC	2025-07-23T07:39:57+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1840784927
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Angeschlagen am: 01.08.2025

Abgenommen am: .....