



**Baubehörde**

Bearbeiter: Armin Gaar, BSc  
Tel.: +43(0)3124/51300430  
Fax: 03124/51300 800  
E-Mail: [gde@gratwein-strassengel.gv.at](mailto:gde@gratwein-strassengel.gv.at)

Gratwein-Straßengel, am 28.02.2025

**AZ:** B-2024-1282-00159  
**GZ:** 031-3/BBPL-SB/Anh/2024-02

**Gegenstand:** Teil-Bebauungsplan „Am Schießbühel (OT Gratwein)“- B514  
2. Anhörung

# K u n d m a c h u n g

## zum Anhörungsverfahren

gem. § 40 Abs. 6 Z 2 StROG 2010 idF LGBL Nr. 165/2024

Die Marktgemeinde Gratwein-Straßengel beabsichtigt für die künftigen Grundstücke Nr.: .404, 1125/19 und 1124/2, alle KG: 63223 Gratwein, im Flächenausmaß von ca. 5.850 m<sup>2</sup>, einen Bebauungsplan zu erlassen. Hierzu wird gemäß den Bestimmungen des § 40 Abs. 6 Z 2 StROG 2010 idF LGBL Nr. 165/2024 im Sinne der Raschheit, Sparsamkeit und Zweckmäßigkeit ein Anhörungsverfahren durchgeführt.

In den Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Verordnung, zeichnerischer Darstellung und Erläuterungsbericht, kann innerhalb der Anhörungsfrist von 28.02.2025 bis 17.03.2025 (mindestens 2 Wochen) im Gemeindeamt während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

*Amtsstunden: Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag 8.00 - 12.00 Uhr  
Dienstag 14.00 - 18.00 Uhr und Donnerstag 14.00 - 17.00 Uhr*

---

8111 Gratwein-Straßengel, Hauptplatz 1

Parteienverkehrszeiten: Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr;  
Dienstag von 14:00 bis 18:00 Uhr und Donnerstag von 14:00 bis 17:00 Uhr

IBAN AT96 3813 8000 0518 5004- BIC RZSTAT2G138 - UID ATU69184045 - DVR 0600156

[www.gratwein-strassengel.gv.at](http://www.gratwein-strassengel.gv.at)

Zusätzlich sind die Unterlagen Digital auf der Homepage der Marktgemeinde unter <https://gratwein-strassengel.gv.at/service> zur Einsicht verfügbar.

Innerhalb dieser Frist können Einwendungen schriftlich und begründet beim Gemeindeamt bekannt gegeben werden.

Die Bürgermeisterin:

Doris Dirnberger

	Unterzeichner	Marktgemeinde Gratwein-Straßengel
	Datum/Zeit-UTC	2025-02-28T10:55:50+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1840784927
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Angeschlagen am: 28.02.2025 Prof.  
Abgenommen am: 17.03.2025